[Ответы на наиболее часто поднимаемые в обращениях вопросы](http://bobruisk.by/reception/question/)

Получить в пользование квартиру коммерческого использования (арендную) имеет право любой гражданин. Однако, преимущественное право на это имеют определенные категории граждан.

В первую очередь государственное арендное жилье имеют право получить на время трудовых отношений молодые специалисты, обучавшиеся на бюджете, а также ряд других категорий граждан, не имеющих жилья в населенном пункте по месту работы или службы.

Во вторую очередь государственное арендное жилье имеют право получить граждане, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с датой постановки на такой учет по месту жительства в горисполкоме либо по месту работы (службы).

В последнюю очередь государственное арендное жилье предоставляется всем остальным гражданам.

Информация о наличии свободного государственного арендного жилья размещается в средствах массовой информации, в интернете на официальном сайте горисполкома, на информационном стенде в горисполкоме (пл.Ленина,1, каб.102).

Для того, чтобы иметь возможность получить в аренду государственное жилье, необходимо в указанный в информации срок обратиться в горисполком и предоставить:    
- заявление;    
- паспорт или другой документ, удостоверяющий личность,   
- квитанция об оплате за справки БТИ на всех членов семьи.

Заявления рассматриваются в срок до одного месяца.

Если на жилое помещение не претендуют граждане, нуждающихся в улучшении жилищных условий, то оно будет предоставлено гражданам, не нуждающимся в улучшении жилищных условий в  порядке очередности поступления заявлений.

После того как будет принято положительное решение о предоставлении жилья, гражданин извещается об этом заказным письмом с обратным уведомлением или под роспись. После получения уведомления гражданину необходимо в течение 15 дней обратиться в БУКДОПОЖФ  района для заключения договора найма жилого помещения коммерческого использования государственного жилищного фонда. Договор найма заключается на срок не более 5 лет, который впоследствии может перезаключаться на новый срок.

http://bobruisk.by/reception/question/